

اطلاعیه عرضه اولیه سهام

شرکت صنعت تجارت پردیس آذربایجان به روش ترکیبی در نماد معاملاتی «پردیس ۱»

با توجه به پذیرش شرکت صنعت تجارت پردیس آذربایجان در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ توسط هیات محترم پذیرش در بازار دوم فرابورس ایران و به استناد بند ۱۹ و بند ۲۰ ماده ۱ «دستورالعمل پذیرهنویسی و عرضه اولیه اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران» به اطلاع می‌رساند؛ سهام شرکت مذکور توسط سهامداران عمده آن شرکت به روش ترکیبی و طی دو مرحله به شرح مشخصات مندرج در این اطلاعیه عرضه می‌شود.

مشخصات عمومی عرضه در بازار دوم

- ❖ تعداد کل سهام شرکت: ۲,۰۰۰,۰۱۰,۰۰۰ سهم
- ❖ تعداد کل سهام قابل عرضه: ۱۵۰,۰۰۰,۷۵۰ سهم معادل ۷/۵ درصد از کل سهام شرکت
- ❖ متعهدین عرضه: جناب آقایان صمد مهدی و احد مهدی
- ❖ مشاور عرضه: شرکت کارگزاری کاریزما
- ❖ متعهد خرید: شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
- ❖ بازارگردان: صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی الگوریتم سرآمد بازار

مشخصات مرحله اول: عرضه به سرمایه‌گذاران واجد شرایط (صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی، مختلط و درآمد ثابت) به روش حراج

- ❖ تعداد سهام قابل عرضه: ۵۰,۰۰۰,۲۵۰ سهم معادل ۲/۵ درصد از کل سهام شرکت
- ❖ تاریخ دوره سفارش‌گیری و عرضه: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
- ❖ دوره سفارش‌گیری: مطابق با پیام ناظر در روز عرضه اولیه
- ❖ حداکثر تعداد سهام قابل خریداری توسط هر کد معاملاتی: ۶۲۵,۰۰۰ سهم
- ❖ قیمت ارزش‌گذاری: ۴۵,۲۸۹ ریال

لازم به ذکر است محدودیت ورود یک سفارش به سامانه معاملات اعمال نمی‌گردد؛ لذا سرمایه‌گذاران واجد شرایط، مجاز به ورود **بیش از یک سفارش می‌باشند.**

مشخصات مرحله دوم: عرضه به سایر سرمایه‌گذاران به روش قیمت ثابت

- ❖ حداقل تعداد سهام قابل عرضه: ۱۰۰,۰۰۰,۵۰۰ سهم معادل ۵ درصد از کل سهام شرکت
- ❖ تاریخ دوره عرضه به قیمت ثابت: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
- ❖ دوره سفارش‌گیری: مطابق با پیام ناظر در روز عرضه اولیه
- ❖ حداکثر سهام قابل خریداری توسط هر شخص حقیقی و حقوقی: ۲۰۰ سهم
- ❖ قیمت عرضه: قیمت کشف شده در مرحله اول

همچنین خریداران سهام در مرحله دوم عرضه اولیه نماد معاملاتی «فپر دیس ۱» به تعداد تخصیص داده شده در آن روز، دارای اختیار فروش تبعی این سهام با مشخصات زیر خواهند بود:

نماد	"هفپر دیس ۰۶۰۷"
دارایی پایه	شرکت صنعت تجارت پردیس آذربایجان
عرضه کننده	متعهدین عرضه
قیمت اعمال	۳۵ درصد بالاتر از قیمت کشف شده در روز عرضه اولیه
سررسید	شنبه مورخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۷
شرایط تسویه تعهدات	خرید سهم توسط عرضه کننده به قیمت اعمال از دارنده اوراق اختیار فروش تبعی و یا پرداخت مابه التفاوت آخرین قیمت اعلامی اعمال توسط فرابورس و قیمت مبنای دارایی پایه در سررسید در صورت توافق طرفین
معاملات ثانویه	ندارد
فرایند اعمال	اعمال اوراق "هفپر دیس ۰۶۰۷" در صورت وجود شرایط اعمال و در صورت ارایه درخواست توسط دارنده اوراق امکان پذیر خواهد بود. در صورتی که سرمایه گذار تمایل به اعمال اوراق مذکور دارد، باید درخواست خود را در روز سررسید طبق رویه اعمال در زمان سررسید به کارگزار خود اعلام نماید.

اوراق "هفپر دیس ۰۶۰۷" به تعداد خرید سهام با نماد معاملاتی "فپر دیس ۱" در روز عرضه اولیه، به کد معاملاتی سرمایه گذاران اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی تخصیص داده شده و سرمایه گذاران امکان انجام معامله در نماد "هفپر دیس ۰۶۰۷" را نخواهند داشت. در صورت فروش سهام در نماد معاملاتی "فپر دیس ۱" توسط سرمایه گذاران قبل از سررسید ذکر شده در جدول فوق، اوراق تبعی ایشان نیز به تعداد فروش رفته از اعتبار ساقط شده و قابل اعمال نخواهد بود. در صورت نگهداری سهام و اوراق تبعی تا روز سررسید، سرمایه گذاران محترم می توانند درخواست اعمال خود را طبق رویه اعلامی به کارگزار اعلام نموده تا سهام ایشان در نماد معاملاتی "فپر دیس ۱"، با قیمت اعمال به عرضه کننده اوراق تبعی واگذار گردد. سرمایه گذاران محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط اعمال و سایر نکات قابل توجه به "دستورالعمل معاملات اوراق اختیار فروش تبعی در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران" مصوب ۱۳۹۷/۰۶/۱۴ هیات مدیره محترم سازمان بورس و اوراق بهادار مراجعه نمایند.

سایر موارد

- ❖ به استناد تبصره ۴ ماده ۳ دستورالعمل پذیره نویسی و عرضه اولیه اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران، ارسال سفارش در **مرحله اول** صرفاً از طریق ایستگاه های معاملاتی (نامک) امکان پذیر خواهد بود.
- ❖ بر اساس ماده ۶ مکرر ۳ دستورالعمل مورد اشاره، «پنجاه درصد از سهام خریداری شده در روز عرضه اولیه توسط سرمایه گذاران واجد شرایط، تا ۹۰ روز پس از تاریخ عرضه اولیه بدون مجوز بورس، امکان عرضه نخواهد داشت».
- ❖ وفق تبصره ماده ۶ مکرر ۳ دستورالعمل مورد اشاره، بورس باید تعداد و قیمت سهام تخصیص داده شده به سرمایه گذاران واجد شرایط را به تفکیک مشخصات هر سرمایه گذار واجد شرایطی که در عرضه اولیه شرکت نموده است، در روز عرضه اولیه افشا نماید.

❖ صرفاً صندوق‌هایی (صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی، مختلط و درآمد ثابت) مجاز به ورود سفارش در تاریخ عرضه می‌باشند که نسبت به **بارگذاری گزارش ارزشیابی سهام تهیه شده توسط صندوق حداکثر تا ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ در سامانه فراسان به آدرس <https://farasun.ifb.ir> اقدام نمایند.**

با توجه به این موضوع که عرضه اولیه سهام شرکت مذکور به روش ترکیبی انجام می‌شود، توجه به مفاد «دستورالعمل پذیره‌نویسی و عرضه اولیه اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران» و اصلاحات بعدی آن و مطالعه آن به منظور اطلاع از جزئیات نحوه ثبت سفارش در دوره سفارش‌گیری و نحوه انجام عرضه اولیه اوراق بهادار و سایر مقررات مربوطه، ضروری است. اطلاعات تکمیلی در خصوص شرکت مذکور، در سامانه جامع اطلاع‌رسانی ناشران (کدال) به نشانی www.codal.ir و وب سایت رسمی شرکت فرابورس ایران به نشانی www.ifb.ir در دسترس علاقه‌مندان می‌باشد.

محمد صادق غزنوی
معاون عملیات بازار

